



Il Consiglio comunale approva la delibera sui conguagli arretrati e le Morosità pregresse Accolte alcune importanti richieste sindacali Resta la sospensione dei pagamenti fino alla firma dell'accordo.

Il Consiglio comunale ha approvato la delibera sulle morosità pregresse lo scorso 9 ottobre. La decisione presa dal Comune recepisce alcune **importanti proposte avanzate dai Sindacati degli Inquilini e apre** ad un percorso con i Sindacati, per la definizione del contenzioso pregresso che si trascina da anni.

Una parte importante delle nostre richieste, sono state accolte:

- **L'indicazione all'Assessorato alla casa di arrivare a un Protocollo di Intesa su conguagli e arretrati canonici e spese**, per definire i reali importi da chiedere agli inquilini e chiarire quali invece sono caduti per legge in prescrizione.
- **L'inquilino ha un anno di tempo per regolarizzare la sua posizione e aderire al piano di rientro**, mentre MM è obbligata a produrre la partita contabile a ciascun inquilino e a verificare che il debito sia certo liquido ed esigibile.
- **È previsto il ricalcolo in via ordinaria del debito per coloro che sono stati collocati nell'area della decadenza** per aver risposto in modo incompleto o non aver risposto all'indagine reddituale biennale.
- **L'importo di ciascuna rata del piano di rateazione, non può essere superiore a 1/8 (circa 12,5%) del reddito mensile del nucleo familiare.**
- **Tutte le risorse recuperate dai piani di rateazione saranno destinate a interventi aggiuntivi di manutenzioni ordinarie del patrimonio di edilizia residenziale pubblica.**
- **E' prevista la costituzione di una commissione consultiva con la presenza dei sindacati per valutare la fragilità economica e sociale delle famiglie e la loro possibilità reale al pagamento.**

Ci attiveremo fin da subito con l'Assessorato ed MM per arrivare finalmente a definire il protocollo di intesa sui conguagli e per definire le corrette modalità di attuazione della delibera.

Per dare tutte le informazioni sulla delibera approvata dal Consiglio comunale in ordine ai conguagli e arretrati, per illustrare le prossime iniziative sindacali

ORGANIZZIAMO:

**un'ASSEMBLEA UNITARIA
LUNEDI' 30 OTTOBRE 2017
Dalle ore 17,30 in VIA TADINO,23 (fermata MM Lima)
Presso Sala Grandi - CISL Milano Metropoli**

**ORGANIZZATEVI NEL SINDACATO
PER LA TUTELA DEI VOSTRI DIRITTI
PARTECIPATE NUMEROSI!!!**