

LA NUOVA ISEE **(Indicatore della Situazione Economica Equivalente)**

Dal 1° gennaio 2015 diventa operativa la nuova ISEE. La vera novità sta nel fatto che sono da dichiarare tutti i redditi, anche quelli esenti da imposte.

*Si potranno contare diverse specie di indicatori. Nella maggior parte delle situazioni per ottenere il calcolo dell' **ISEE STANDARD** è sufficiente compilare la **DSU MINI** che si compone di un **Modello Base** e un **Foglio Componente (FC.1)**. Si considerano i redditi di due anni solari precedenti la presentazione di DSU (dichiarazione sostitutiva unica) e le **Spese e le Franchigie dell'anno solare** precedente la presentazione della DSU.*

*In caso di richiesta di specifiche prestazioni, quali: Richiesta di prestazioni per il diritto allo studio universitario, presenza nel nucleo di persone disabili, presenza nel nucleo di figli minori i cui genitori non siano coniugati e non conviventi, non può essere utilizzato il Modello Mini, ma deve essere compilata la DSU Estesa che si articola in diversi modelli: **Isee per tutte le Richieste, Isee Università, Isee per Minori, Isee Socio Sanitario, Isee Sociosanitario Residenze, Isee Integrativo, Isee Aggiuntivo**. In presenza di particolari condizioni economiche e lavorative è possibile compilare l'**Isee Corrente** che considera i **Redditi dell'anno solare** precedente la presentazione della DSU. **L'Isee Corrente** è ammesso in caso di variazioni oltre il **25% dell'Isee**, dovute a modifiche della situazione lavorativa quali: risoluzione, sospensione o riduzione dell'attività lavorativa dei lavoratori a tempo indeterminato; mancato rinnovo del contratto di lavoro a termine o contratto di lavoro atipico; cessazione di attività per i lavoratori autonomi.*

DOCUMENTI NECESSARI PER LA RICHIESTA DEL MODELLO ISEE

Dati generali del Dichiarante e della Famiglia Anagrafica:

- ⤴ Stato di Famiglia in autocertificazione
- ⤴ Carta d'Identità del dichiarante in corso di validità
- ⤴ Dati Anagrafici e Codici Fiscali di tutti i componenti il nucleo familiare
- ⤴ Certificato d'invalidità o documento rilasciato dall'autorità competente, dal quale risulti la percentuale di invalidità, se nel nucleo familiare sono presenti soggetti con handicap.
- ⤴ Dati anagrafici e Redditi del genitore non convivente (per richiesta Isee per prestazioni per minori e Isee per Università)
- ⤴ Protocollo e Numero dell'Isee Standard se presentato e dati dei figli esterni al nucleo, (per la richiesta di prestazioni socio sanitarie per disabili in casa residenziale).
- ⤴ Retta pagata per il ricovero in strutture residenziali (nell'anno precedente la presentazione della DSU).
- ⤴ Spese pagate per l'Assistenza personale (detratte/dedotte nell'ultima dichiarazione dei redditi presentata; non deve essere inserita la spesa per badante/colf).
- ⤴ Dati anagrafici e Redditi per i cittadini iscritti all'AIRE.
- ⤴ Tipologia, Targa o estremi di registrazione al P.R.A di motoveicoli e autoveicoli superiori ai 500 c/c, posseduti da ogni persona del nucleo familiare (posseduti alla data di presentazione della DSU).
- ⤴ Targa o estremi di registrazione al R.I.D. di navi e imbarcazioni da riporto per ogni persona del nucleo familiare.

Per tutti i componenti il nucleo familiare è necessaria la seguente documentazione: (il Nucleo definito è quello alla data della presentazione della DSU).

Documentazione per i Redditi Percepiti:

- ⤴ Copia della dichiarazione dei redditi (mod.730 o mod. Unico) relativa ai **due anni** precedenti la compilazione della DSU.

- ⤴ Certificazione (Mod. Cud o CU o altra certificazione) rilasciata dal datore di lavoro per i redditi percepiti.
- ⤴ Redditi tassati con regimi sostitutivi o a titolo d'Impresa (es.: contribuenti minimi, cedolare secca, affitti, premi di produttività, ecc).
- ⤴ Redditi esenti da imposta (diversi dalle prestazioni erogate dall'Inps).
- ⤴ Redditi attività agricole (dichiarazione IRAP).
- ⤴ Dichiarazione dei redditi prodotti all'Estero presentata nello stato estero (residenti all'Estero iscritti all'AIRE).
- ⤴ Assegni di mantenimento per il coniuge e per i figli corrisposti e/o percepiti (per i figli anche in assenza di sentenza di separazione).
- ⤴ Certificazione relativa a trattamenti assistenziali, indennitari, previdenziali non soggetti ad Irpef (esclusi i trattamenti erogati dall'Inps), erogati dalla pubblica amministrazione (es. minimo vitale)

Patrimonio Immobiliare:

- ⤴ Visura catastale aggiornata o Rogito per l'indicazione della rendita catastale, della categoria dell'immobile, del comune dove è ubicato l'immobile, della percentuale di possesso; per i terreni è necessario indicare il reddito dominicale indicato nella visura catastale.
- ⤴ Copia del contratto d'affitto (dove si evince il numero, la data di registrazione del contratto all'Agenzia delle Entrate e il canone d'affitto annuo) se il nucleo risiede in un immobile locato.
- ⤴ Atto Notarile di Donazione di immobili (in caso di richiesta di prestazioni socio-sanitarie residenziali a ciclo continuativo).
- ⤴ Valore terreni edificabili.
- ⤴ Documento rilasciato dalla banca per la quota capitale residuo mutuo al 31/12 dell'anno precedente, per acquisto o costruzione immobili di proprietà.
- ⤴ Valore per gli immobili posseduti all'estero (IVIE).

Il valore degli immobili posseduti viene rivalutato ai fini IMU al 31 Dicembre precedente l'anno di presentazione della DSU.

Patrimonio Mobiliare e Dati Intermediario (Banca, Codice Fiscale, ABI, Data inizio e Fine del rapporto):

- ⤴ Giacenza Media Annuale certificata dalla Banca/Posta del Conto Corrente e saldo al 31/12 dell'anno precedente.
- ⤴ Valore nominale al 31/12 di Depositi, Titoli, Obbligazioni, Azioni (detenuti sia in Italia che all'Estero) relativo all'anno precedente la dichiarazione della presentazione della DSU.
- ⤴ Valore Patrimonio Netto (da allegare e compilare modello di autocertificazione predisposto dal Caf) per le partecipazioni in società italiane o estere quotate o non quotate in mercati regolamentati, Imprese individuali, o per le società per le quali vi è l'esonero dall'obbligo di redazione del bilancio.
- ⤴ Certificazione dell'importo complessivo al 31/12 dell'anno precedente, dei premi versati per le polizze vita o di previdenza complementare, di durata superiore ai 5 anni per le quali sia esercitabile il diritto di riscatto.

Nota Bene:

Il cittadino deve conservare la documentazione per cinque anni. Tutte le prestazioni già erogate, se hanno validità, continuano ad essere valide sino alla scadenza. Se presento l'Isee oggi scadrà sempre al 15 Gennaio successivo. Esempio: se presento la DSU a Dicembre 2015, con i redditi del 2013, varrà sino al 15 Gennaio 2016.